

el trabajo realizado por la Unidad de Rentas durante los meses de Enero a Noviembre del 2016, ha sido un trabajo en conjunto con los servidores de la Unidad como son:

<i>Sr. Pedro Valverde Purizaca</i>	<i>jefe de la Unidad de Rentas</i>
<i>Sr. Dante Carrillo Alejandria</i>	<i>Técnico Tributario de la Unidad de Rentas</i>
<i>Srta. Marcia Santisteban Bances</i>	<i>Asistente de la Unidad de Rentas</i>
<i>Srta. Jenifer Cabrera Díaz</i>	<i>Apoyo para las cobranzas de Arbitrios</i>
<i>Joven Jhon Requejo Taboada</i>	<i>Apoyo para las cobranzas tributarias</i>

Igualmente se ha trabajado en conjunto con las demás area de la municipalidad y el apoyo de la gestión municipal, como prueba de ello se ha ejecutado los siguientes:

1.- se otorgo el primer beneficio Tributario a los contribuyentes de la jurisdicción de Picsi, según Ordenanza Municipal N 001-2016 MDP.

2.- se continúo con los beneficios tributarios hasta el 30 de Noviembre del 2016 según los decretos de Alcaldía N° 01,02, y 03.

3.- se ha recaudado la suma de S/. 387,061.85 nuevos soles según escuadro estadístico que adjunto.

4.- se ha realizado las cobranzas y notificaciones tributarias a los contribuyentes de la jurisdicción de Picsi

5.- se ha tenido el asesoramiento de la Consultora Externa para la Unidad de rentas, la misma que apoyado a los diferentes áreas de la Municipalidad

6.- se ha continuado realizando trabajo de campo en conjunto con el Área de Catastro de tal manera de poder captar más contribuyentes para la Municipalidad

7.- se viene vienen realizando las reuniones de trabajo del equipo técnico de la Municipalidad de Picsi con los equipos técnicos de las municipalidades de José Leonardo Ortiz , Chiclayo y del



Gobierno Regional de manera de poder determinar la demarcación territorial que le corresponde al distrito de Picsi

8.-se podido Captar más de 131 nuevos contribuyentes a los registros de la unidad de rentas para que cancelen sus obligaciones tributarias

9.-se han registrado 21 solicitudes por apertura de licencia de funcionamiento y se ha emito 13 licencia de funcionamiento municipal.

10.-se ha emito en lo que va del año 295 informe de la unidad a diferentes area de la municipalidad

11. Con el asesoramiento del Consultor externo de la Unidad de Rentas se elaboro un proyecto de La Directiva n° 01-2016-MDGM/UR, sobre los procedimientos administrativos de inscripción, rectificación y cambio de contribuyentes de predios rústicos y urbanos, la cual fue aceptada por la Municipalidad con Resolución de Alcaldía N° 161-2016-MDP/A

12.- con el asesoramiento del Consultor externo de la Unidad de Rentas se la logrado emitir la Ordenanza Municipal 010-2016MDP. La que establece el Reglamento de Aplicación de Sanciones Administrativas (RAS), las misma que deben ejecutarse por las áreas encargadas

Es todo lo que informo a usted, para su conocimiento y fines.

Archivo.

Atentamente,

C.c
Archivo.


Municipalidad Distrital de Picsi
UNIDAD DE RENTAS
Pícsi, 14 de Julio de Ruizoca
2016

CUADRO ESTADISTICO DE INGRESOS CORRESPONDIENTE DE ENERO A DICIEMBRE DEL AÑO 2016

Nº	CONCEPTO	ENERO	FEBRERO	MARZO	ABRIL	MAYO	JUNIO	JULIO	AGOSTO	SEPTIEMBRE	OCTUBRE	NOVIEMBRE	DICIEMBRE	TOTAL
1	IMPUESTOS PREDIAL	S/. 8.584,50	S/. 12.074,16	S/. 78.135,89	S/. 11.303,14	S/. 27.150,52	S/. 38.428,85	S/. 7.207,41	S/. 17.492,61	S/. 9.351,55	S/. 6.063,22	S/. 14.859,06	S/. 42.346,53	S/. 235.830,71
2	TAJA POLICIA	S/. 1.869,45	S/. 3.235,58	S/. 2.689,96	S/. 2.727,44	S/. 9.009,49	S/. 6.337,38	S/. 3.898,77	S/. 2.580,16	S/. 3.344,06	S/. 1.950,80	S/. 4.693,44	S/. 50.352,28	S/. 42.346,53
3	CEMENTERIO	S/. 3.080,00	S/. 5.710,00	S/. 4.170,00	S/. 4.810,00	S/. 6.090,00	S/. 2.842,28	S/. 4.340,00	S/. 7.430,00	S/. 4.800,00	S/. 4.360,00	S/. 2.730,00	S/. 8.421,60	S/. 1.070,00
4	VENTA DE TERRENO	S/. 285,00	S/. 30,00	S/. 90,00	S/. 85,00	S/. 470,00	S/. 45,00	S/. 155,00	S/. 15,00	S/. 105,00	S/. 60,00	S/. 15,00	S/. 10,00	S/. 570,00
5	CERTIFICADOS	S/. 90,00	S/. 155,00	S/. 60,00	S/. 60,00	S/. 80,00	S/. 130,00	S/. 35,00	S/. 218,00	S/. 530,30	S/. 637,70	S/. 350,00	S/. 2.897,25	S/. 3.066,00
6	CONSUMO DE ENERGIA	S/. 50,00	S/. 363,00	S/. 298,75	S/. 388,50	S/. 276,75	S/. 138,25	S/. 210,00	S/. 150,00	S/. 269,00	S/. 263,00	S/. 350,00	S/. 830,75	S/. 1.090,00
7	LICENCIA DE FUNCIONAMIENTO	S/. 203,00	S/. 270,00	S/. 172,00	S/. 264,00	S/. 200,00	S/. 132,00	S/. 200,00	S/. 30,00	S/. 110,00	S/. 100,00	S/. 115,00	S/. 400,00	S/. 4.561,00
8	FORMULARIOS	S/. 200,00	S/. 659,00	S/. 295,00	S/. 285,00	S/. 180,00	S/. 822,02	S/. 300,00	S/. 592,28	S/. 160,00	S/. 380,00	S/. 150,00	S/. 3.215,30	S/. 515,25
9	IMPEDICIONES TECNICAS	S/. 57,00	S/. 114,00	S/. 57,00	S/. 57,00	S/. 173,25	S/. 57,00	S/. 80,00	S/. 80,00	S/. 2,00	S/. 4,00	S/. 1,00	S/. 49,80	S/. 2.175,00
10	ALQUILER DE ESTADIO O COLISEO	S/. 11,00	S/. 1,80	S/. 1,00	S/. 10,00	S/. 5,00	S/. 5,00	S/. 5,00	S/. 4,00	S/. 200,00	S/. 150,00	S/. 300,00	S/. 2.463,03	S/. 2.150,97
11	CAMBIO DE CONTRIBUYENTE Y SUB DIVISION	S/. 125,00	S/. 25,00	S/. 100,00	S/. 50,00	S/. 250,00	S/. 625,00	S/. 225,00	S/. 125,00	S/. 573,99	S/. 39,82	S/. 8,01	S/. 236,11	S/. 260,00
12	% DE LA VENTA DE TERRENO	S/. 204,25	S/. 69,02	S/. 385,10	S/. 102,35	S/. 842,34	S/. 0,04	S/. 0,04	S/. 546,00	S/. 158,00	S/. 79,00	S/. 414,63	S/. 65,00	S/. 515,00
13	DEFENSA CIVIL	S/. 171,52	S/. 45,57	S/. 134,24	S/. 118,50	S/. 83,51	S/. 25,00	S/. 10,00	S/. 20,00	S/. 15,00	S/. 5,00	S/. 115,00	S/. 150,00	S/. 22.613,80
14	ESPECTACULO PUBLICO	S/. 5,00	S/. 10,00	S/. 5,00	S/. 60,00	S/. 10,00	S/. 145,00	S/. 30,00	S/. 50,00	S/. 3.125,65	S/. 3.125,65	S/. 9,00	S/. 275,00	S/. 1.050,00
15	ESTADOS DE CUENTA	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
16	INSCRIPCION DE PREDIOS	S/. 75,00	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 100,00	S/. 150,00	S/. 250,00	S/. 200,00	S/. 300,00	S/. 1.082,00	S/. 16,80	S/. 1.969,52	S/. 1.602,50	S/. 1.602,50
17	INTERESES	S/. 320,00	S/. 57,00	S/. 30,00	S/. 118,00	S/. 163,00	S/. 51,00	S/. 111,00	S/. 79,00	S/. 151,00	S/. 277,00	S/. 257,50	S/. 776,08	S/. 776,08
18	MULTAS	S/. 5,00	S/. 10,00	S/. 5,00	S/. 60,00	S/. 10,00	S/. 25,00	S/. 10,00	S/. 20,00	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 115,00	S/. 150,00	S/. 307.063,25
19	CARNET DE SALLO	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
20	AUTORIZACION MUNICIPAL	S/. 150,00	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 100,00	S/. 150,00	S/. 250,00	S/. 200,00	S/. 300,00	S/. 1.082,00	S/. 16,80	S/. 1.969,52	S/. 1.602,50	S/. 1.602,50
21	IMPUESTO A ESPECTACULOS PUBLICOS	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
22	LICENCIA DE CONSTRUCCION	S/. 75,00	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 100,00	S/. 150,00	S/. 250,00	S/. 200,00	S/. 300,00	S/. 1.082,00	S/. 16,80	S/. 1.969,52	S/. 1.602,50	S/. 1.602,50
23	TARJETA DE OEBATVIDAD	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
24	CAMBIO DE USO DE PREDIOS	S/. 320,00	S/. 57,00	S/. 30,00	S/. 118,00	S/. 163,00	S/. 51,00	S/. 111,00	S/. 79,00	S/. 151,00	S/. 277,00	S/. 257,50	S/. 776,08	S/. 776,08
25	RECTIFICACION DE AREA	S/. 5,00	S/. 10,00	S/. 5,00	S/. 60,00	S/. 10,00	S/. 25,00	S/. 10,00	S/. 20,00	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 115,00	S/. 150,00	S/. 307.063,25
26	ANUNCIO PUBLICITARIO	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
27	ALCABALA	S/. 320,00	S/. 57,00	S/. 30,00	S/. 118,00	S/. 163,00	S/. 51,00	S/. 111,00	S/. 79,00	S/. 151,00	S/. 277,00	S/. 257,50	S/. 776,08	S/. 776,08
28	USO DE VIA PUBLICA	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
29	UNIFICACION DE PRECIOS	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
30	USO DE CANTERA	S/. 60,00	S/. 60,00	S/. 18.167,97	S/. 60,00	S/. 60,00	S/. 720,00	S/. 90,00	S/. 675,18	S/. 130,00	S/. 130,00	S/. 1.300,00	S/. 1.396,30	S/. 7.941,20
31	MINUTA	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
32	GARANTIA	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
33	CONIFICACION Y COMPATIBILIDAD DE SUELO	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
34	COPIAS	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 18.167,97	S/. 50,00	S/. 50,00	S/. 600,00	S/. 75,00	S/. 495,18	S/. 100,00	S/. 100,00	S/. 1.000,00	S/. 1.096,30	S/. 6.941,20
35	VISACION DE PLANOS	S/. 15.867,72	S/. 23.317,13	S/. 106.630,19	S/. 24.055,53	S/. 46.739,94	S/. 55.144,07	S/. 18.586,73	S/. 27.991,22	S/. 18.682,53	S/. 10.158,38	S/. 29.283,01	S/. 307.063,25	S/. 307.063,25
	TOTAL	S/. 15.867,72	S/. 23.317,13	S/. 106.630,19	S/. 24.055,53	S/. 46.739,94	S/. 55.144,07	S/. 18.586,73	S/. 27.991,22	S/. 18.682,53	S/. 10.158,38	S/. 29.283,01	S/. 307.063,25	S/. 307.063,25

